

RAPPORT D'ACTIVITES 2007

Document remis lors de l'Assemblée Générale du 12 septembre 2008

Avant de vous présenter le travail réalisé par chacune des commissions lors de l'année 2007, quelques données générales sur la Communauté de Communes Loire-Longué viennent enrichir la présentation de ce rapport d'activités 2007.

I) Loire-Longué, un axe pour agir, un espace pour entreprendre !

Depuis sa création en 1995, la Communauté de Communes ne cesse de se développer, comme en témoignent les chiffres de la démographie de certaines de ses communes ci-dessous :

Communes	Nombre d'habitants		Progression de la population en %
	Recensement 1999	Dernier recensement	
Blou	825	939	+ 13,82 %
Courléon	126	135	+ 7,14 %
La Lande Chasles	86	99	+ 15,12 %
Longué-Jumelles	6 944	6 892	- 0,75 %
Mouliherne	854	874	+ 2,34 %
Les Rosiers sur Loire	2 247	2 245	- 0,1 %
St Clément des Levées	1 005	1 113	+ 10,75 %
St Martin de la Place	1 116	1 130	+ 1,3 %
St Philbert du Peuple	1 142	1 338	+ 17,16 %
Vernantes	1 855	1 841	- 0,75 %
Vernoil le Fourrier	1 238		
TOTAL	17 438	17 648	

II) Loire-Longué, des compétences en progression

La Communauté de Communes continue de développer son portefeuille de compétences pour offrir à tous les acteurs du territoire un panel de services de proximité plus large.

Deux nouvelles compétences en 2007 :

- Le volet environnement : Après le transfert de la compétence assainissement non collectif transférée en 2006, la Communauté de Communes a intégré au 31 décembre 2007 la compétence « **élimination et valorisation des déchets des ménages et déchets assimilés, y compris la gestion et l'entretien des déchetteries et le soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie.** » .

La collecte est organisée par deux syndicats – le SMICTOM et le SICTOD. La Communauté de Communes perçoit la redevance en lieu et place de ces deux organismes et reverse sa contribution.

- Le volet action sociale : en faveur de personnes handicapées : **la Communauté de Communes pourra apporter sa garantie aux emprunts contractés par les établissements situés sur son territoire et recevant des personnes handicapées.** » depuis novembre 2007.

Tour d'horizon des compétences exercées aujourd'hui :

- Les compétences obligatoires regroupent l'aménagement de l'espace communautaire, le développement économique et le tourisme.
- Les compétences optionnelles sont :
 - o Politique du logement et du cadre de vie,
 - o Voirie,
 - o Ordures ménagères.
- Les compétences facultatives sont :
 - o Les actions sociales,
 - o La politique en faveur de l'enfance et de la jeunesse,
 - o Les actions culturelles
 - o La création d'un Service Public d'Assainissement Non Collectif.

III) La situation financière au 31 décembre 2007

La structure du budget 2007 n'a pas évolué par rapport à celui de 2006 et aucun emprunt n'a été souscrit en 2007.

1- Fonctionnement

Les recettes réelles de fonctionnement ont connu une évolution très différenciée :

	2006	2007	Evolution
Produits des services	38.737	21.877	- 43,52 %
TPU	1.638.855	1.715.170	+ 4,66 %
Dotations et participations	1.373.415	1.205.231	- 12,25 %
Autres produits de gestion courante	107.752	106.200	- 1,44 %
Produits exceptionnels	116.728	358.947	+ 207,51 %
Atténuation de charges	11.752	1.525	- 87,02 %
	3.287.239	3.408.950	+ 3,70 %

- la baisse des produits des services est liée à la vente en 2006 de terrains sur la Zone Anjou Actiparc. L'évolution de cette recette est réduite du fait que la Communauté de Communes a pris en 2007 la compétence SPANC (le budget annexe reversant au budget principal les frais engagés par ce dernier).
- la fiscalité à taux constant progresse de 4,66 % du fait de l'évolution favorable des bases.
- les dotations versées par l'état ont baissé de 12,25 % et plus particulièrement la DGF, l'augmentation de la dotation de compensation ne pouvant pas combler cette baisse. De plus, en 2006, la Communauté a touché 2 années de subventions du contrat CAF.

- la forte augmentation des produits exceptionnels est due à la vente d'un atelier relais, de terrains sur la Zone Anjou Actiparc à la SODEMEL et au remboursement de sinistre par l'assureur

Les charges réelles de fonctionnement ont baissé de 1,35 % :

	2006	2007	Evolution
Charges à caractère général	176.628	186.850	+ 5,79 %
Charges de personnel	183.956	205.029	+ 11,46 %
Autres charges de gestion	544.532	495.494	
Atténuation de produits DC + DSC	1.705.447	1.705.447	-
Charges financières	14.867	13.200	- 11,22 %
Charges exceptionnelles	70.782	53.967	- 23,76 %
Provisions pour risques	5.625	5.344	- 5,00 %
	2.701.837	2.665.331	-1,35 %

- les charges à caractère général ont progressé de 5,79 % du fait principalement que la Communauté de Communes a intégré des nouveaux locaux, donc des charges de fonctionnement supplémentaires (eau, électricité, téléphone, entretien pépinière, taxe foncière...)
- les charges du personnel progressent de 11,46 % principalement dû au recrutement d'un agent d'animation à mi-temps, changement d'échelon, remplacement d'un agent en congé maladie...
- les autres charges de gestion incluent la contribution versée au Pays, 120.393,80 €, celle versée à la Mission Locale du Saumurois, pour un montant de 18.662,70 €, et celle versée au Pôle Touristique International, à savoir 13.973 €.
- les charges financières baissent du fait d'une diminution des intérêts annuels. Aucun emprunt souscrit en 2007.

2- Investissement

Le programme d'investissement a été réalisé à hauteur de 41,66 %

- acquisition d'un bâtiment rue du Pont Poiroux
- acquisition de mobilier, de postes informatiques, standard téléphonique, vidéoprojecteur et portable pour l'administration générale
- acquisition de mobilier pour la Maison de la Petite Enfance
- lancement de la construction de 2 salles d'activité et fin des travaux du bâtiment de stockage au centre de loisirs de Longué
- lancement de la construction d'un atelier relais et fin des travaux pour la construction de la pépinière d'entreprises et de 2 ateliers relais
- achèvement des travaux de la voirie sur la Zone de la Métairie (convention de mandat avec la commune de Longué)
- lancement des travaux de voirie 2007

Globalement, l'exercice présente un excédent de 363.168,74 €

IV) Commission Développement Economique

1- Anjou Actiparc de Jumelles

- *Présentation :*

A terme, cette zone Anjou Actiparc de Jumelles disposera d'une superficie brute de 62 hectares dont :

- 50 Ha de surface utiles (commercialisées)

- 12 Ha de surfaces dédiées à la voirie, aux bassins de rétention d'eau et aux espaces verts

- *Travaux d'aménagement :*

Fin 2006, la CCLL et la SODEMEL ont réceptionné les travaux de la nouvelle phase d'aménagement permettant ainsi à la collectivité de disposer de 7 nouveaux hectares de terrains cessibles.

- *Cessions :*

○ Vente : 17 350 m² au profit de la SARL TRANSPORTS RICOU pour la réalisation d'un entrepôt de logistique de 2 400 m², ainsi que l'atelier de réparation, la partie administrative et locaux sociaux de la société.

○ Compromis de vente signés fin 2007:

- 25 033 m² au profit de la SAS TECHNISEM pour la construction d'un bâtiment de 3 620 m² afin de transférer le siège social parisien de la société.
- 8 030 m² au profit de la SARL TP PINEAU pour la construction d'un bâtiment de 1 000 m² afin d'y implanter son activité de travaux publics.

- *Situation foncière (fin 2007) :*

- Surface aménagée : 39 Ha 80 a 82 ca
 - Dont surface commercialisée : 22 Ha 86 a 89 ca
 - Dont surface voirie, espaces verts : 08 Ha 43 a 58 ca
 - Dont surface viabilisée disponible : 08 Ha 50 a 35 ca
- Surface à aménager : 22 Ha 08 a 52 ca
 - Dont surface SODEMEL : 03 Ha 49 a 76 ca
 - Dont surface CCLL : 01 Ha 05 a 28 ca
 - Dont surface à acquérir : 17 Ha 53 a 48 ca

- *Communication :*

La SODEMEL a élaboré une plaquette de la zone d'activités destinée à la prospection.

2- Ateliers relais

Depuis 1998, la Communauté de Communes Loire-Longué a réalisé 8 ateliers relais.

- *Cessions 2007*

En 2007, la Communauté de Communes a cédé le module situé à Vernantes (occupé par la société ARISTEE) au profit des sociétés de crédit bail « OSEO FINANCEMENT » et « FRUCTICOMI »

- *Location*

Les deux derniers ateliers relais inaugurés en janvier 2007 sont loués par les entreprises AVENIR COMMUNICATION et NCAIR depuis respectivement août et septembre 2007.

- *Réalisation*

Le conseil communautaire a décidé de construire un nouvel atelier relais destiné à accueillir les entreprises MECALOIRE et V GRAVEUR (livraison prévue en octobre 2008).

- *Situation immobilière (fin 2007)*
 - o 2 ateliers relais vendus
 - o 3 ateliers relais en crédit bail
 - o 3 ateliers relais en location

3- Pépinière d'Entreprises

- *Présentation*

Dans le cadre de sa politique en faveur de l'accueil d'entreprises et afin de renforcer l'attractivité de son territoire, la Communauté de Communes Loire-Longué a réalisé une Pépinière d'Entreprises, en fonctionnement depuis janvier 2007.

L'objectif de cet équipement est de faciliter le démarrage et le développement de petites activités sur le territoire en mettant à la disposition de jeunes entreprises, des locaux de faibles surfaces à des prix attractifs.

- *Location*

Fin 2007, la Pépinière d'Entreprises est occupé par 5 entreprises et les services communautaires (1^{er} étage). Le taux d'occupation est de 100 %.

Entreprises locataires (fin 2007) :

- o ALD GRAPHIQUE
- o EF ETUDES
- o KAUDA puis, depuis juin 2008 M. Brunel Raynald
- o SIDEC
- o VIT'CLEAN

4- Zone d'activités dédiée au végétal spécialisé

Avec la reconnaissance du végétal spécialisé comme pôle de compétitivité à vocation mondiale, le Conseil Général du Maine-et-Loire a décidé de créer, dans le prolongement de l'Anjou Actiparc de Jumelles, la première zone d'activités départementale dédiée au végétal spécialisé.

Ce pôle d'activités d'une superficie globale de 300 hectares, est uniquement consacré au végétal spécialisé et doit permettre l'implantation de nouvelles entreprises liées à ce domaine d'activité.

La coopérative Anjou Plants, actuellement installée sur la commune de La Ménitrie, sera la première entreprise à s'implanter sur une superficie de 11 hectares. Les travaux d'aménagement ont débuté à l'automne 2007.

V) Commission Voirie

Voici la liste des travaux de voirie réalisés en 2007 par le groupement Durant/TPPL/Hardouin après proposition de la commission Voirie.

Commune de Blou = 4.759,21 € HT	
- Rechargement du CR de la Cour Janvier	2.688,25 € HT
- Rechargement du CR de l'Ouche Michel	2.070,96 € HT
Commune de Courléon	
- Rechargement du CR Route de Chaumont	18.197,34 € HT
Commune de La Lande Chasles	
- Rechargement du CR du Clos du Chien à la Poquerie	21.175,08 € HT
Commune de Longué-Jumelles = 177.548,55 € HT	
- Rechargement du CR des Basses Rues	33.610,79 € HT
- Rechargement du CR de la Barangerie	9.042,52 € HT
- Renforcement de voirie ZI la Métairie	72.793,68 € HT
- Travaux d'extension voirie ZI la Métairie (convention de mandat)	62.101,56 € HT
Commune de Mouliherne	
- Rechargement du CR du Touchereau	17.987,31 € HT
Commune des Rosiers sur Loire	
- Création d'une voie nouvelle de la Queue de l'Isle Aux Métiviers	61.120,61 € HT
Commune de Saint Clément des Levées = 25.666,81 € HT	
- Renforcement de virages VC 4 – Route de Mallay	14.738,88 € HT
- Rechargement du CR le Clos de Saint Jacques	10.927,93 € HT
Commune de Saint Philbert du Peuple = 15.393,66 € HT	
- Aménagement de virages CR de la Petite Maison	5.385,25 € HT
- Aménagement du carrefour du Rideau	8.159,66 € HT
- Aménagement du carrefour du Gué de Terry	1.848,75 € HT

Montant total des travaux : 341.848,57 € HT soit 408.850,88 € TTC

VI) Commission Politique en faveur de l'Enfance et de la Jeunesse, Insertion Sociale et Politique du Logement

En 2007, la Communauté de Communes a livré un nouveau bâtiment de stockage au CLSH (centre aéré) de Longué pour un coût de 45.765 €.

Par ailleurs, dans ce même centre, les élus de la Communauté de Communes ont décidé de construire deux nouvelles salles d'activités afin de permettre l'accueil des 3-5 ans, précédemment accueillis à l'école André Boissin.

Les travaux ont débuté le 4 septembre 2007 et se sont achevés le 17 juin 2008. Le coût de cette opération est de 225.494,47 €.

Subventions attribuées aux associations en 2007

Gestionnaire	Activité	Subvention CCLL 2007
Enfance Jeunesse		
Fédération Départementale Familles Rurales	Multi-accueil	29 180,16
	Relais Assistantes Maternelles	16 907,44
Association "La Passerelle	Halte garderie	10 851,00
Association "centre aéré de Longué"	Accueil de Loisirs Sans Hébergement	54 000,00
Association "plein air" des Rosiers sur Loire	Accueil de Loisirs Sans Hébergement	25 408,00
Familles Rurales Vernantes	Accueil de Loisirs Sans Hébergement	13 950,00
Association Loire Enfance Jeunesse des Rosiers sur Loire	Animation jeunesse	7 344,00
	Eveil sportif	4 125,00
Familles Rurales Longué	Atelier bricolage	793,98
Association "Croqlivres" des Rosiers sur Loire	Animations multimédias	1 336,00
Association "Culture et Loisirs" de St Philbert du Peuple	Culture et Loisirs	1 800,00
Ecole de musique de Longué	Eveil Musical	4 500,00
		170 195,58
Culturel		
Ecole de musique de Blou	Ecole de musique	8 232,00
Ecole de musique de Vernantes	Ecole de musique	6 792,00
Ecole de musique de Longué	Ecole de musique	32 089,00
Ecole de musique de La Vallée	Ecole de musique	600,00
Harmonie de Blou	Harmonie	3 672,00
Harmonie de Vernantes-Vernoil	Harmonie	1 632,00
Harmonie de Longué	Harmonie	1 914,00
Harmonie des Rosiers sur Loire	Harmonie	311,00
		55 242,00
Social - Diverses		
Foyer Socio-éducatif de Longué	Foyer Socio-éducatif	3 000,00
Foyer Socio-éducatif de Gennes	Foyer Socio-éducatif	1 043,00
AVENIRS Saumur		1 500,00
ARAMIS		1 000,00
Formaction 49		1 000,00
Impacts Services		3 000,00
Impacts Services	Point mobilité	1 000,00
Association pour la sécurité routière		1 000,00
La Main Tendue - Longué		100,00
Comité d'expansion économique - Angers		1 524,50
		14 167,50
Total Général		239 605,08

VII) Commission Information, Communication et Développement des Nouvelles Technologies

1- Présentation des cybercentres et cyberpoints

En 2005, la Communauté de Communes Loire-Longué a inauguré un cybercentre, situé à Longué, qui compte 9 ordinateurs dont 8 à disposition du public et 1 pour l'animateur, et 3 cyberpoints à Mouliherne, Vernantes et aux Rosiers sur Loire, qui ont chacun 3 ordinateurs.

Ce pôle multimédia a été ouvert en partenariat avec la Région et la Caisse des Dépôts et Consignations.

- *Le fonctionnement des cybers :*

o Inscriptions et tarifs :

1 heure	1.00 €
1 inscription annuelle (CCLL)	5.00 €
1 inscription annuelle (hors CCLL)	8.00 €
1 inscription association	20.00 €
1 impression copie NB	0.10 €
1 impression copie Couleur	0.20 €

o Organisation des Cybers :

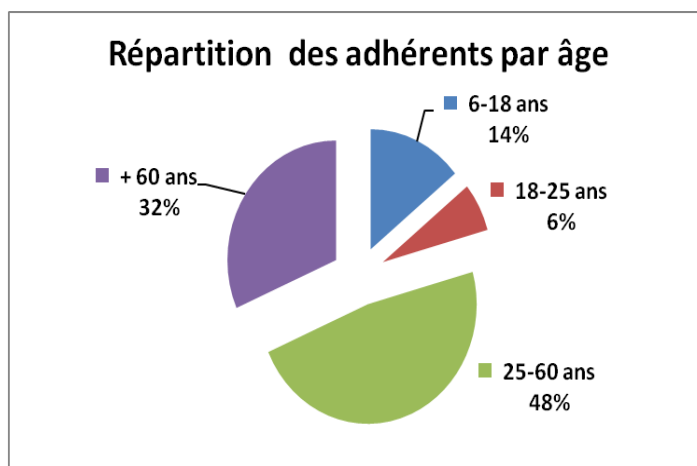
Les temps d'ouverture sont répartis entre libre accès et ateliers. Pendant les périodes de libre accès, les usagers peuvent venir consulter leurs mails, effectuer les différentes démarches etc. Les animateurs se tiennent à leur disposition en cas de besoin. Il est aussi fréquent que les usagers demandent un rendez-vous avec un animateur pour des besoins spécifiques.

Des ateliers sont aussi organisés tout au long de l'année à des horaires déterminés. Les ateliers regroupent entre 3 et 8 personnes. Selon le thème abordé, ils peuvent faire l'objet d'une ou plusieurs séances. Exemples d'ateliers programmés : initiation à Windows, à la création d'un diaporama (PowerPoint), à la retouche photo, déclaration d'impôts, création de cartes de vœux, ...

2- Bilan des fréquentations

o Bilan par tranche d'âges :

Ages	Nombre	%
6-18 ans	71	14 %
18-25 ans	33	7 %
25-60 ans	241	48 %
+ 60 ans	159	32 %
Total	504	100,00



○ Bilan par catégories socioprofessionnelles

Catégorie Socioprofessionnelles	Nombre	%
Scolarisés	84	17 %
Artisan/agriculteur	12	2 %
Salarié	93	18 %
Retraité	178	35 %
Sans Prof	28	6%
Demandeur d'emploi	79	16 %
Autres	30	6 %
Total	504	100,00

○ Nombre d'adhésions par communes

Villes	Nombre	%
Longué-Jumelles	229	46%
Mouliherne	25	5%
Vernantes	41	8 %
Les Rosiers s/Loire	60	12 %
Blou	12	2%
St Philbert du Peuple	15	3%
La Lande Chasles	0	0%
Vernoil	11	2%
Courléon	4	1%
St Clément des Levées	10	2%
St Martin de la Place	11	2%
Autres	86	17%
Total	504	100,00 %

○ Evolution des inscriptions depuis l'ouverture des différents Cybers

	Années	Total Inscriptions	Dont réinscriptions
Inscriptions	2006	223	–
Inscriptions et réinscriptions	2007	264	44

3- Bilan financier des cybercentre et cyberpoints

- Bilan 2007

Recettes (en €)		Dépenses (hors salaires) (en €)	
Recettes Cybercentres	1 687,80	Téléphone	1 064,58
Autofinancement CCLL	3 044,35	Internet	2 008,00
		Fournitures administratives	563,72
		Fournitures Petit Equipement	42,85
		Entretien locaux	945,00
		Fond documentaire	108,00
Total	4 732,15	Total	4 732,15